

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul DÂMBOVIȚA	Registrul de evidență nr 30 din 02/12/2025
Primăria comunei ȘOTÂNGA	

Încheiat astăzi, 12.02.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 31127/02/12/2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Șotânga tarlăua 20, parcela categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 80014, și număr carte funciară 80014, în suprafață de 1,1000, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Dâmbovița, depusă de DIMANCEA ELENA, CNP _____, ANDREESCU CORNELIA CEZARINA, CNP _____, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, identificat/identificată cu CI standard, seria _____ nr _____ eliberat (ă) de SPCLEP TÂRGOVIȘTE, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea Șotânga, sat Teiș, str. PREOT NICOLAE POPESCU, nr. 24, județul DÂMBOVIȚA, codul postal 137430, telefon _____, respectiv CI standard, nr _____ SPCJEP CONSTANȚA, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea Constanta, str. CĂIUȚI, nr 24, 61A, bl sc et ap județul CONSTANȚA codul postal 900553, telefon _____, țara România, e-mail elenadimancea43@gmail.com, elenadimancea43@gmail.com, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.80014, nr. cadastral 80014, suprafață 11000 mp, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr 30/data 02.12.2025 a ofertei de vânzare nr 31127, pentru terenul agricol în suprafață de 1,1000 ha, depusă de DIMANCEA ELENA, ANDREESCU CORNELIA CEZARINA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 31127/02/12/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.sotanga.ro, în data de . 02.12.2025;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.30/4/02.12.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 12.02.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 14.03.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.sotanga.ro, în data de 12.02.2026

Primar, Semnătura L.S.	
/ Secretar general Semnătura ..	inspector, TOMA AUREL Semnătura

