

PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea DÂMBOVIȚA/ȘOTÂNGA	Registrul de evidență nr. 27/6 din 14.04.2025
Primăria COMUNEI ȘOTÂNGA	

Încheiat astăzi, 14.04.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 27/1/05.02.2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei ȘOTÂNGA, tarlăua 12, parcela 303/1/8, categoria de folosință, fâneată, identificat prin nr. cadastral 72981 și număr carte funciară 72981, în suprafață de 0,1976 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul DÂMBOVIȚA, depusă de NASTASIA DUMITRU, CNP _____, identificat cu CI seria _____ nr. _____, eliberat de SPCJEP DÂMBOVIȚA, cetățenia română, \naționalitatea română, cu domiciliul în Târgoviște, _____, nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____, codul poștal _____, țara ROMÂNIA, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetățenia ROMÂNĂ, NASTASIA GHEORGHE, CNP _____, identificat cu CI seria _____ nr. _____, eliberat de SPCLEP Târgoviște, cetățenia română, \naționalitatea română, cu domiciliul în Târgoviște, str. _____ nr. _____ bl. _____, et. _____ ap. _____, codul poștal _____, țara ROMÂNIA, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetățenia ROMÂNĂ și NASTASIA ALEXANDRU GABRIEL, CNP _____, identificat cu CI seria _____ nr. _____, eliberat de SPCLEP Târgoviște, cetățenia română, \naționalitatea română, cu domiciliul în Târgoviște, _____ bl. _____, sc. _____, et. _____ ap. _____, codul poștal _____, țara ROMÂNIA, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetățenia ROMÂNĂ, vânzători, în calitate de proprietari, având în vedere prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru

vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.72981, nr. cadastral 72981, suprafață 0,1976 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 1466 data 03.02.2025, a ofertei de vânzare nr.27/1/05.02.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 0,1976 ha, depusă de, NASTASIA DUMITRU, NASTASIA GHEORGHE și NASTASIA ALEXANDRU GABRIEL în calitate de vânzători, proprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 27/5 din 05.02.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site comunei Șotânga/www.sotanga.ro, în data de 05.02.2025;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 27/4/05.02.2025 la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorialăși la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 14.04.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 14.05.2025 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site comunei Șotânga/www.sotanga.ro, în data de 14.05.2025 .

Primar, ec. Constantin ȘARDE (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S.	
Secretar general al comunei, Elena Claudia POPESCU (numele și prenumele în clar) Semnătura	Consilier, Insp. Aurel TOMA (numele și prenumele în clar) Semnătura