



HOTĂRÂREA

nr.132 din 13.11.2023

privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție "Rețea edilitară (centrală electrică fotovoltaică 199 KWp) aferentă zonei funcționale instituției publice și servicii de interes general 19- Sală de sport, 20- Complex sportiv, 21- Parc comunal și alte obiective, comuna Șotânga, județul Dâmbovița"

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, modificată și completată prin Legea de revizuire a Constituției României nr. 429/2003;
- b) prevederile art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009, republicată privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- e) prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- f) prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- h) prevederile art. 110 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiție „Rețea edilitară (centrală electrică fotovoltaică 199 KWp) aferentă zonei funcționale instituției publice și servicii de interes general 19- Sală de sport, 20- Complex sportiv, 21- Parc comunal și alte obiective, comuna Șotânga, județul Dâmbovița”;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare înregistrat sub nr. 17.366 din 10.11.2023 întocmit de primarul comunei Șotânga, în calitatea sa de inițiator;
- b) raportul de specialitate înregistrat sub nr. 17.376 din 10.11.2023 întocmit de compartimentul de resort din cadrul Primăriei comunei Șotânga;

c) avizul cu caracter consultativ de adoptare a proiectului de hotărâre supus dezbaterii emis de comisiile de specialitate ale consiliului local Șotânga;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOTÂNGA

întrunit în ședință extraordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă Studiul de fezabilitate (SF) pentru obiectivul de investiții „Rețea edilitară (centrală electrică fotovoltaică 199kWp) aferentă zonei funcționale instituții publice și servicii de interes general – 19 – Sală sport, 20 – Complex sportiv, 21 – Parc comunal și alte obiective publice, comuna Șotânga, județ Dâmbovița”.

Art. 2 – Se aprobă Descrierea investiției și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Rețea edilitară (centrală electrică fotovoltaică 199 KWp) aferentă zonei funcționale instituții publice și servicii de interes general 19- Sală de sport, 20- Complex sportiv, 21- Parc comunal și alte obiective, comuna Șotânga, județul Dâmbovița”, conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 – Se aprobă devizul general pentru obiectivul de investiție „Rețea edilitară (centrală electrică fotovoltaică 199 KWp) aferentă zonei funcționale instituții publice și servicii de interes general 19- Sală de sport, 20- Complex sportiv, 21- Parc comunal și alte obiective, comuna Șotânga, județul Dâmbovița”, conform anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 - De la data adoptării prezentei, orice alte dispoziții contrare se abrogă.

Art. 5 – Cu aducerea la îndeplinire se obligă Primarul comunei Șotânga, prin aparatul de specialitate al primarului.

Art. 6 –Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu în termenul prevăzut de lege, prin intermediul secretarului general al comunei Șotânga, primarului comunei Șotânga, Instituției Prefectului - Județul Dâmbovița și se publică în Monitorul Oficial Local al comunei Șotânga, în format electronic și pe pagina de internet la adresa www.sotanga.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florina-Elena PODGOREANU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI ȘOTÂNGA,
Cristina ZOIE

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 132 / 13.11.2023

| | | | |
|--|--|--|----|
| PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ | | Vot prin ridicarea mâinii individual | |
| HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL | | | |
| 0 | Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității simple a consilierilor locali prezenți | Voturi necesare | 8 |
| 1 | Numărul consilierilor locali, potrivit legii | | 15 |
| 2 | Numărul consilierilor locali în funcție | | 15 |
| 3 | Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii | | 15 |
| 4 | Numărul voturilor „ PENTRU ” | | 15 |
| 5 | Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ” | Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”. | 0 |
| 6 | Numărul voturilor „ ABȚINERE ” | | 0 |
| 7 | Numărul consilierilor locali care absentează motivat | | 0 |
| 8 | Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat | | 0 |
| 9 | Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot | | 0 |

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 132 / 13.11.2023

| Nr. crt. | OPERAȚIUNI EFECTUATE | Data | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
|----------|--|------------|---|
| 0 | 1 | 2 | 3 |
| 1 | Adoptarea hotărârii | 13.11.2023 | |
| 2 | Comunicarea către primar | | |
| 3 | Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii | 24.11.2023 | |
| 4 | Comunicarea către prefectul județului | | |
| 5 | Comunicarea către persoanele cărora li se adresează | | |
| 6 | Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu | | |

Descrierea investiției din Studiu de fezabilitate (S.F.) și indicatorii tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții „**Rețea edilitară (centrală electrică fotovoltaică 199kWp) aferentă zonei funcționale instituții publice și servicii de interes general – 19 – Sală sport, 20 – Complex sportiv, 21 – Parc comunal și alte obiective publice, comuna Șotânga, județ Dâmbovița.**”

Locul de implementare al proiectului: Romania, Comuna Șotânga, Sat Șotânga, STR. Constantin Brâncoveanu, nr. 292, CF 74179

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă construirea capacității de producție a energiei electrice din surse regenerabile pentru autoconsum în Comuna Șotânga, județul Dâmbovița.

Situația proiectată opțiunea tehnico – economică nr. 1 recomandată propune construirea centralei fotovoltaice de putere 0,199 MW.

Parametrii specifici investiției :

- Capacitate nou instalată de producere a energiei din surse regenerabile este de 0,199 MW
- Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră (scăderea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră) este de 145,456 tone CO2
- Producția medie de energie electrică din surse regenerabile este de 237,712 MWh/an
- Producția totală de energie electrică din surse regenerabile pentru perioada de referință este de 4.754,240 MWh
- Factorul de capacitate al centralei electrice este de 13,636 %

Valoarea totală a investiției : 1.170.157,08 lei cu TVA /1.088.939,88 lei fără TVA

din care: - Valoarea totală eligibilă nerambursabilă, inclusiv TVA aferent : 1.170.157,08 lei

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
PODGOREANU ELENA-FLORINA

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
jr. CRISTINA ZOIE

| | | |
|---|--|------------------------------------|
| Faza - S.F.: 38 / 2023 | sicalromania sisteme inteligente de calcul | Conform HG 907/2016, Anexa 4 |
| Registrul Comerțului J15/329/2005 CUI: RO 17365460 Banca Raiffaisen RO87RZBR0000060006301305 | | Pag. 84 |

✚ Valoarea investiției pentru Scenariu 1: Realizare centrală electrică fotovoltaică cu o putere instalată de 199,50 kWp fără unități de stocare a energiei electrice,

– Costul estimativ al investiției este de 1.088.939,88 lei exclusiv TVA, valoarea investiției cu TVA fiind de 1.170.157,08 lei.

– Cheltuielile pentru investiția de baza este de 895.319,70 lei exclusiv TVA, valoarea investiției cu TVA fiind de 893.900,00 lei.

| OBIECTIV: | Rețea edilitară (centrală electrică fotovoltaică 199kWp) aferentă zonei funcționale instituții publice și servicii de interes general – 19 – Sală sport, 20 – Complex sportiv, 21 – Parc comunal și alte obiective publice, comuna Șotânga, județ Dâmbovița. | | | |
|--|--|---------------------------|-----------------|-----------------------|
| Beneficiar: | COMUNA ȘOTÂNGA, JUD. DÂMBOVIȚA | | | |
| Proiectant: | S.C. SICAL S.R.L. | | | |
| Executant: | | | | |
| sicalromania sisteme inteligente de calcul | | | | |
| Faza: S.F. | | 38/2023 | | |
| DG - DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii | | | | |
| Rețea edilitară (centrală electrică fotovoltaică 199kWp) aferentă zonei funcționale instituții publice și servicii de interes general – 19 – Sală sport, 20 – Complex sportiv, 21 – Parc comunal și alte obiective publice, comuna Șotânga, județ Dâmbovița. - OPȚIUNEA 1 | | | | |
| Anexa Nr. 7 | | | | |
| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) lei | TVA lei | Valoare cu TVA lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 1.500,00 | 285,00 | 1.785,00 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială | 5.000,00 | 950,00 | 5.950,00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL CAPITOL 1 | | 6.500,00 | 1.235,00 | 7.735,00 |
| CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii | | | | |
| TOTAL CAPITOL 2 | | 34.057,10 | 6.470,85 | 40.527,95 |
| CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii | 4.165,00 | 791,35 | 4.956,35 |
| 3.1.1 | Studii de teren | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| | | | | |
|---|--|-------------------|------------------|-------------------|
| 3.1.2 | Raport privind impactul asupra mediului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.3 | Alte studii specifice | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii | 4.165,00 | 791,35 | 4.956,35 |
| 3.2.1 | Studiu topografic | 1.785,00 | 339,15 | 2.124,15 |
| 3.2.2 | Studiu Geotehnic | 2.380,00 | 452,20 | 2.832,20 |
| 3.3 | Expertizare tehnica | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.4 | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5 | Proiectare | 58.000,00 | 11.020,00 | 69.020,00 |
| 3.5.1 | Tema de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.2 | Studiu de fezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | 40.000,00 | 7.600,00 | 47.600,00 |
| 3.5.4 | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor | 1.000,00 | 190,00 | 1.190,00 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie | 4.000,00 | 760,00 | 4.760,00 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic si detalii de executie | 13.000,00 | 2.470,00 | 15.470,00 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achizitie | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7 | Consultanta | 58.500,00 | 11.115,00 | 69.615,00 |
| 3.7.1 | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii | 36.000,00 | 6.840,00 | 42.840,00 |
| 3.7.2 | Auditul financiar | 22.500,00 | 4.275,00 | 26.775,00 |
| 3.8 | Asistenta tehnica | 28.000,00 | 5.320,00 | 33.320,00 |
| 3.8.1 | Asistenta tehnica din partea proiectantului | 2.000,00 | 380,00 | 2.380,00 |
| 3.8.1.1 | pe perioada de executie a lucrarilor | 1.500,00 | 285,00 | 1.785,00 |
| 3.8.1.2 | pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 500,00 | 95,00 | 595,00 |
| 3.8.2 | Dirigentie de santier | 26.000,00 | 4.940,00 | 30.940,00 |
| | TOTAL CAPITOL 3 | 148.665,00 | 28.246,35 | 176.911,35 |
| CAPITOL 4 | | | | |
| Cheltuieli pentru investitia de baza | | | | |
| 4.1 | Constructii si instalatii | 339.682,00 | 16.984,10 | 356.666,10 |
| 4.1.1 | Construire centrală fotovoltaica 199,5kWp - Parte Constructii | 339.682,00 | 16.984,10 | 356.666,10 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale | 89.390,00 | 4.469,50 | 93.859,50 |
| 4.2.1 | Construire centrală fotovoltaica 199,5kWp - Montaj utilaje | 89.390,00 | 4.469,50 | 93.859,50 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj | 464.828,00 | 23.241,40 | 488.069,40 |
| 4.3.1 | Construire centrală fotovoltaica 199,5kWp - Listă utilaje | 464.828,00 | 23.241,40 | 488.069,40 |

| | | | | |
|--|---|---------------------|------------------|---------------------|
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5 | Dotari | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6 | Active necorporale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | TOTAL CAPITOL 4 | 893.900,00 | 44.695,00 | 938.595,00 |
| CAPITOL 5 Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de santier | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.1.1 | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizarii santierului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 2.817,78 | 0,00 | 2.817,78 |
| 5.2.1 | Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.2 | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5% | 2.348,15 | 0,00 | 2.348,15 |
| 5.2.3 | Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,1% | 469,63 | 0,00 | 469,63 |
| 5.2.4 | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5% | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse si neprevazute | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare si publicitate | 3.000,00 | 570,00 | 3.570,00 |
| | TOTAL CAPITOL 5 | 5.817,78 | 570,00 | 6.387,78 |
| CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste | | | | |
| 6.1 | Pregatirea personalului de exploatare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.2 | Probe tehnologice si teste | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | TOTAL CAPITOL 6 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | TOTAL GENERAL | 1.088.939,88 | 81.217,20 | 1.170.157,08 |
| | din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) | 469.629,10 | 29.159,45 | 498.788,55 |
| 1 euro = 4,9754lei , curs mediu luna octombrie 2023 | | | | |
| BENEFICIAR : | | | PROIECTANT: | |