

## PROIECT DE CONTRACT

### CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIULUI DE ILUMINAT PUBLIC DIN COMUNA ȘOTÂNGA, JUDEȚ DÂMBOVIȚA

În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice;
- Legii nr. 230/2006 privind serviciul de iluminat public;
- OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
- Ordinul ANRSC nr.86/2007, pentru aprobarea regulamentului cadru al serviciului de iluminat public;
- Ordinul ANRSC nr.87/2007, pentru aprobarea caietului de sarcini cadru al serviciului de iluminat public;

s-a încheiat prezentul contract de delegare a gestiunii privind serviciul de iluminat public al Comunei Sotanga de pe raza teritoriului administrativ.

#### ART. I – PARTILE CONTRACTANTE

Comuna Sotanga, cu sediul în localitatea Sotanga, str. Constantin Brancoveanu, nr. 373, Județul Dambovită, cod fiscal 4344570, având cont IBAN nr. .... la Trezoreria ....., reprezentată legal de către Stroe Constantin, având funcția de Primar, în calitate de DELEGATAR

și  
SC ..... cu sediul social în ....., tel/fax ..... înregistrată în Registrul Comerțului ....., cod fiscal ....., cont Nr. R ..... reprezentată legal de domnul ..... având funcția de Administrator, în calitate de DELEGAT, denumite în continuare părți contractante, au convenit la încheierea prezentului contract.

#### ART. II – DEFINIȚII

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract – reprezintă acordul de voință al părților contractante materializat în prezentul înscris și anexele sale.
- b. delegatar și delegat - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului – suma de bani, în LEI, plătită delegatului de către delegatar conform convenției părților, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract. Prețul este ajustabil conform clauzelor contractului atunci când intervin modificări legislative, norme tehnice ori alte situații care au rol în formarea costurilor, ori condițiile în care se execută contractul sunt deosebit de oneroase/costisitoare pentru delegat, ori apar elemente noi care nu sunt menționate în devizul ofertă și lista de materiale din anexe.
- d. servicii – activitățile din domeniul iluminatului public a căror prestare face obiectul prezentului contract, în scopul: a) de a ridica gradul de civilizație, a confortului și a calității vieții; b) creșterea gradului de securitate individuală și colectivă în cadrul comunităților locale, precum și a gradului de siguranță a circulației rutiere și pietonale; c) punerea în valoare, prin iluminat adecvat, a elementelor arhitectonice și peisagistice ale localităților, precum și marcarea evenimentelor festive și a sărbătorilor

legale sau religioase; d) susținerea și stimularea dezvoltării economico-sociale a localităților; e) funcționarea și exploatarea în condiții de siguranță, rentabilitate și eficiență economică a infrastructurii aferente serviciului.

e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care părțile contractante au obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f. forța majora – Forța majoră reprezintă un eveniment extern, cu caracter excepțional, absolut imprevizibil și invincibil, precum și imposibil de evitat, independent de voința părților, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului. Sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații, cutremure sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă și enunțiativă. Nu este considerat forța majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

h. raport de activitate/verificare – înscrisul întocmit lunar, când apar evenimente deosebite/neprevăzute sau ori de câte ori este necesar, prin care se atestă faptul verificării efectuate de prepușii delegatului asupra elementelor componente ale inventarului SIP atașat facturii care stă la baza plății componente fixe a prețului contractului.

i) notificare – sesizare transmisă pe orice cale (poștă, email, fax, telefonic) de oricare dintre părțile contractante celeilalte parti, pentru aducerea la cunoștință aspecte legate de executarea/ executarea necorespunzătoare ori neexecutarea contractului, cu rol de punere în întârziere;

j. Sistemul de iluminat public (SIP) – este ansamblul format din puncte de aprindere, cutii de distribuție, cutii de trecere, linii electrice de joasă tensiune subterane sau aeriene, fundații, stalpi, instalații de legare la pământ, console, corpuri de iluminat, aparate de iluminat cu LED, accesorii, conductoare, izolatoare, cleme, armături, echipamente de comandă, automatizare și măsurare utilizate pentru iluminatul public, fără a fi însă limitat și se realizează prin intermediul unui ansamblu tehnologic și funcțional, alcătuit din construcții, instalații și echipamente specifice, denumit în continuare sistem de iluminat public. SIP, destinat exclusiv prestării serviciului de iluminat public, este parte componentă a infrastructurii tehnico-edilitare a unităților administrativ-teritoriale care, în conformitate cu Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 254 din 12 martie 2006, aparțin proprietății publice a acestora și se evaluează și se inventariază în cadastrul imobiliar-edilitare ale unităților administrativ-teritoriale. În baza prevederilor Lg.230/2006, autoritățile administrației publice locale au drept de folosință cu titlu gratuit asupra infrastructurii sistemului de distribuție a energiei electrice, pe toată durata existenței acesteia, pe baza unui contract încheiat între autoritățile administrației publice locale și proprietarul sistemului de distribuție a energiei electrice. Prin acest contract se reglementează toate aspectele cu privire la asigurarea condițiilor pentru prestarea serviciului de iluminat public, cu respectarea echitabilă a drepturilor și obligațiilor tuturor părților implicate. Contractul se încheie în baza contractului-cadru emis prin ordin comun al președinților A.N.R.E. și A.N.R.S.C.

k. Achiziția publică de servicii – achiziția de servicii prin intermediul unui contract de achiziție publică de către una ori mai multe autorități contractante de la operatori economici desemnați de către acestea, indiferent dacă lucrările, produsele sau serviciile sunt destinate ori nu realizării unui interes public;

### ART. III – INTERPRETARE

Prezentul contract se interpretează după regulile de interpretare din Codul civil (art. 1266-1269), după voința concordantă a părților, iar nu după sensul literal al termenilor. La stabilirea voinței concordante se va ține seama, între altele, de scopul contractului, de negocierile purtate de părți, de practicile statornicite între acestea și de comportamentul ulterior încheierii contractului.

Cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

#### ART. IV – OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului îl constituie prestarea următoarelor servicii:

- Verificarea inventarului predat executată periodic sau neprogramat în activitatea de exploatare, având drept scop funcționarea la parametri proiectați a SIP, care se realizează atât cu înlocuirea de componente cât și fără înlocuirea acestora;
- Menținerea (întreținerea) inventarului predat (repararea și/sau înlocuirea totală și/sau parțială a elementelor SIP) executată periodic sau neprogramat în activitatea de exploatare, având drept scop funcționarea la parametri proiectați a SIP și se realizează cu înlocuirea de componente;
- Suplimentarea inventarului pe sistemul de distribuție existent;

#### ART.V – DURATA CONTRACTULUI

Prezentul contract de delegare a gestiunii privind serviciul de iluminat public se încheie pe o durată de 2 ani (doi ani).

#### ART.VI – ARIA TERITORIALĂ PE CARE VOR FI PRESTATE SERVICIILE

Prestarea activităților enumerate la art. IV se face pe teritoriul administrativ al Comuna Sotanga, respectiv localitățile Sotanga și Teis pe sistemul de iluminat public predat conform inventarului, ce face parte integrantă din contract.

#### ART.VII – DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PARTILOR

Drepturile delegatarului

Să beneficieze de funcționarea normală și corespunzătoare a sistemului de iluminat public;

Să beneficieze de intervenția delegatului pentru repararea și/sau înlocuirea totală și/sau parțială a elementelor sistemului de iluminat public în termen de până la 48 ore pentru a se asigura funcționarea normală și corespunzătoare a sistemului de iluminat public;

Să suplimenteze inventarul existent.

Delegatarul păstrează dreptul de a aproba, a supraveghea și a controla, după caz:

- a) modul de fundamentare a tarifelor și respectarea metodologiei de stabilire, ajustare sau de modificare a acestora, conform anexei la contract ;
- b) modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate de delegat și activitățile desfășurate de acesta;
- c) calitatea și eficiența serviciului prestat, corespunzător indicatorilor de performanță a serviciului, stabiliți conform legii;
- d) modul de menținere în funcțiune, dezvoltarea și/sau modernizarea sistemului de iluminat public.

Obligațiile delegatarului

Să pună la dispoziția delegatului întreaga rețea de iluminat public, asupra căreia delegatarul are un drept de folosință în baza unui contract cadru cu proprietarul sistemului de distribuție a energiei electrice, respectiv lungimea cailor de circulație pentru care se asigură iluminatul public, total stalpi aferenți sistemului de iluminat public, număr total aparate de iluminat, număr puncte de aprindere, putere instalată sistem de iluminat;

Să pună la dispoziția delegatului contractul încheiat cu proprietarul sistemului de distribuție a energiei electrice.

Să permită accesul liber la sistemul de iluminat public predat pe baza inventarului;

Să predea delegatului Regulamentul serviciului de iluminat public, precum și hotărârea Consiliului Local de aprobare a acestuia, pentru localitățile de prestare, caietul de sarcini al serviciului de iluminat public precum și hotărârea Consiliului Local de aprobare a acestuia, pentru localitățile de prestare;

Să elaboreze, în vederea semnării, procesul verbal de predare primire a bunurilor aferente serviciului de iluminat public;

Să elaboreze indicatorii tehnici corelați cu tintele/obiectivele asumate la nivel național;

Sa platesca facturile emise de delegat, prin transfer bancar la banca si in contul acestuia, in termen de 30 zile de la data emiterii facturii fiscale.

Orice facilități și/sau informații pe care acestea le considera necesare îndeplinirii contractului.

Să obțină autorizațiile legale în situația în care lucrările și serviciile comandate în cadrul contractului impun autorizarea, după caz.

Drepturile delegatului

Accesul liber la întreaga rețea de iluminat public din aria administrativ-teritorială a UAT;

Sa emita facturi fiscale reprezentând contravaloarea serviciilor prestate în baza prezentului contract;

Să încaseze de la autoritățile administrației publice locale delegat, în calitate de reprezentante ale comunităților locale beneficiare ale serviciului de iluminat public, sumele reprezentând contravaloarea serviciilor prestate.

Obligațiile delegatului

Să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele impuse de legislația în domeniu, cu profesionalismul și promptitudinea convenită angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa financiară.

Sa raspunda atat de siguranta tuturor operatiunilor și metodelor de prestare utilizate, cat și de calificarea personalului folosit pe toată durata derulării contractului.

Sa asigure resursele umane, materiale, instalațiile și echipamentele necesare desfășurării activității de întreținere a iluminatului public;

Sa raspunda la solicitarea delegatarului, privind intervenția urgentă la repunerea în funcțiune sau remedierea unor defecte a echipamentelor electrice de iluminat public din cadrul SIP, în termen de maxim 48 ore de la primirea solicitării telefonice sau scrise;

Sa semneze procesul verbal de predare-primire a bunurilor aferente serviciului de iluminat public;

Sa indeplinească indicatorii de performanță conform caietului de sarcini.

ART.VIII – PREȚUL CONTRACTULUI și MODUL DE FACTURARE

Pentru serviciile prestate de delegat, prețul datorat este cel ce rezultă din propunerea financiară, fără a depăși suma de \_\_\_\_\_ lei/an (în litere: \_\_\_\_\_), la care se adaugă TVA conform legislației în vigoare la data facturării, astfel:

I. Prestări servicii mentenanță sistem de iluminat public, conform tarifului declarat în anexa 3 - propunere financiară;

II. Prestări servicii întreținere, reparare și înlocuire părți ale sistemului de iluminat public, conform situațiilor de lucru la tarifele declarate în propunerea financiară;

Decontarea serviciilor prestate (de întreținere, reparare și înlocuire părți ale sistemului de iluminat public,) se va face conform situațiilor de lucru întocmite pe baza tarifelor unitare din anexele la prezentul contract. Dacă materialele și lucrările executate nu se regăsesc, decontarea acestora se va face pe baza de deviz de lucru întocmit de delegat și acceptat de delegatar.

Facturarea pentru prestarea serviciului de iluminat public se emite de delegat, după caz, lunar, trimestrial, semestrial, anual sau ori de câte ori situația impune. Utilizatorul (delegatarul) serviciilor de iluminat public este obligat să achite sumele reprezentând contravaloarea facturilor emise de delegat pentru serviciile prestate, în termen de 30 zile lucrătoare de la data emiterii facturii.

Neachitarea facturii de către utilizator în termen de 30 de zile de la data scadenței atrage penalități de întârziere, în condițiile art. XI.

ART. IX – EXECUTAREA CONTRACTULUI

Prestarea serviciilor începe la data de \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.

ART. X – DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Documentele contractului, care constituie anexe ale acestuia, sunt:

1. Oferta operatorului din catalogul SICAP, solicitată și acceptată de delegatar;

2. Documentația de atribuire elaborată de delegatar;
3. HCL pentru aprobarea Caietului de sarcini privind prestarea serviciului de iluminat public în localitatea/tățile de prestare;
4. HCL pentru aprobarea Regulamentului serviciului de iluminat public, în localitățile de prestare;
5. Inventarul bunurilor aferente serviciului;
6. Procesul verbal de predare-primire a bunurilor aferente serviciului;
7. Indicatorii tehnici corelați cu tintele/obiectivele asumate la nivel național;
8. Tarife unitare pentru servicii de mentenanță desfășurate în vederea asigurării continuității serviciului de iluminat public conform ofertei, conform anexei 3;
9. Comunicările dintre părți.
10. Detalierea infrastructurii aferente serviciului de iluminat public: lungimea cailor de circulație pentru care se asigură iluminatul public, total stalpi aferenți sistemului de iluminat public, număr total aparate de iluminat, număr puncte de aprindere, putere instalată sistem de iluminat, alte informații ce pot fi necesare.
11. Contractul încheiat între autoritățile administrației publice locale și proprietarul sistemului de distribuție a energiei electrice, pentru situația în care prestarea serviciului de iluminat public este grefată pe sistemul de distribuție a energiei electrice;
12. Licența emisă de autoritatea de reglementare competentă – ANRSC. Delegatul este obligat, conform prevederilor legale, să obțină licența de operare în baza prezentului contract sau să modifice condițiile de acordare a licenței deținute.
13. Acte adiționale, alte documente, după caz.

#### ART. XI – RASPUNDEREA CONTRACTUALA

În cazul în care, din vina sa exclusivă, delegatul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, delegatarul are dreptul de a deduce din pretul comenzii neexecutate, ca penalități de întârziere, o sumă echivalentă cu cota de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere.

În cazul în care delegatarul nu plătește pretul serviciilor către delegat în termenul de maxim 30 zile calendaristice de la emiterea facturii, acesta are obligația de a plăti, ca penalități de întârziere, o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere.

Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, poate atrage rezilierea contractului. În acest scop partea care se consideră îndreptățită la rezilierea contractului va adresa notificare scrisă de reziliere, putând pretinde plata de daune interese. Rezilierea produce efecte numai pentru viitor.

#### ART. XII – RECEPȚIE SI VERIFICARI

La terminarea lucrărilor executate asupra sistemului de iluminat public, delegatul va convoca pe delegatar, telefonic sau prin email/fax, pentru inspectarea calității și conformității serviciilor prestate de delegat, efectuarea recepției și întocmirea procesului verbal de recepție.

În situația în care delegatarul nu va da curs convocării, delegatul va trimite acestuia notificare scrisă prin care îi va solicita ca cel mai târziu în 5 zile de la terminarea lucrării să se prezinte la recepția lucrărilor. În situația în care în termen de 5 zile de la notificare, recepția nu se poate face din culpa delegatarului, această împrejurare este asimilată acceptării fără obiecțiuni a cantității și calității lucrărilor de către delegatar, situație ce atrage înaintarea documentelor de plată.

#### ART. XIII – INCEPEREA, FINALIZARE, INTARZIERI, SISTARE

Delegatul are obligația de a presta (de a începe EXECUTAREA) serviciile în timpul cel mai scurt de la primirea comenzii scrise sau telefonice de la beneficiar, dar nu mai târziu de 48 ore de la transmiterea solocitarii scrise sau telefonice.

Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, din varii motive, delegatul nu poate respecta durata de executare a serviciului, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, delegatarului.

Modificarea perioadelor de prestare a serviciilor cerute in solicitarea scrisa sau telefonica se face cu acordul partilor.

#### ART.XIV – AMENDAMENTE

Partile au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

#### ART.XV – SUBCONTRACTAREA

Delegatul nu poate subcontracta nici integral, nici parțial, obiectul contractului privind gestiunea delegată a serviciului de iluminat public.

Subdelegarea de către operator a gestiunii serviciului/ori a unora dintre activitățile din sfera serviciului este interzisă.

#### ART.XVI – CESIUNEA

Cesiunea sau novatia prezentului contract este posibila numai in cazul divizarii, fuzionarii ori infiintarii unei filiale a operatorului, cu respectarea conditiilor contractuale initiale si cu aprobarea autoritatilor deliberative ale unitatilor administrativ-teritoriale.

#### ART.XVII – FORTA MAJORA

Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

Forta majora exonoreaza partile contractante de îndeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si de a lua orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre partii sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

#### ART. XVII – CONDITII DE REVIZUIRE A CLAUZELOR CONTRACTUALE

Revizuirea clauzelor contractuale se face prin act adițional.

În cazul în care pe parcursul executării lucrărilor care fac obiectul prezentului contract, delegatul se va confrunta cu alte situații decât cele stipulate, părțile au dreptul de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, prețul poate fi ajustat în următoarele situații:

- a) au avut loc modificări legislative, modificări ale normelor tehnice sau au fost emise de către autoritățile locale sau centrale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/tarife, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului;
- b) pe piață au apărut anumite condiții, în urma cărora s-a constatat creșterea/diminuarea indicilor de preț pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

#### ART. XIX – INCETAREA CONTRACTULUI

Contractul poate înceta prin:

- I. Ajungerea la termen. Dacă cu cel puțin 30 de zile înainte de expirarea contractului niciuna dintre părțile contractante nu notifică celeilalte încetarea contractului prin ajungerea la termen, contractul se consideră prelungit de drept pentru perioade succesive de câte un an de zile;
- II. Acordul ambelor parti înainte de ajungerea la termen;
- III. Prin rezilierea de plin drept în condițiile art. 22 alin. 7 raportat la art. 36 alin. 2 lit. c) din Legea nr. 230/2006, respectiv prin revocarea hotărârii prin care s-a aprobat delegarea gestiunii și rezilierea

contractului de delegare a gestiunii serviciului dacă, timp de 12 luni de la încheierea acestuia, se constata încălcarea repetată a obligațiilor contractuale, precum și în cazul retragerii licenței de operare.

#### ART. XX – SOLUTIONAREA LITIGIILOR

Partile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

Dacă partile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente sau de pe raza sediului social al operatorului.

#### ART. XXI – LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL

Limba care guvernează contractul este limba română.

#### ART. XXII – COMUNICARI

Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezetului contract, trebuie să fie transmisă în scris, prin notificare, ori comunicare adresă.

Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

Comunicările între părți se pot face prin: e-mail la adresa: office@amiras.ro, fax: 0245215813; telefon 0722402285- cu obligația transmiterii și în scris, sau poșta la adresa: Str. Mihai Viteazul, nr. 3, Comuna Aninoasa, Județ Dambovită, cu condiția confirmării primirii comunicării, pentru corespondența adresată delegatului, respectiv e-mail la adresa: sotanga@cjd.ro, fax: 0245229013; telefon 0245229207 cu obligația transmiterii și în scris, sau poșta la adresa: Str. Constantin Brâncoveanu, nr. 373, localitatea Sotanga, Județ Dambovită, cu condiția confirmării primirii comunicării, pentru corespondența adresată delegatarului.

#### ART. XXIII – LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au înțeles să încheie astăzi, ....., prezentul contract în 2 exemplare, unul pentru delegatar și unul pentru delegat.

DELEGATAR,

DELEGAT,