

ROMÂNIA  
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOTÂNGA

---

**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism**  
**al comunei Șotânga**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOTÂNGA, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA:**

**Având în vedere:**

- prevederile art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, modificată și completată prin Legea de revizuire a Constituției României nr. 429/2003;
- prevederile art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997 ;
- prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009, republicată privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 20 și art. 21 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 36 alin. 2) lit. c), coroborat cu art. 36 alin. (5) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul tehnic al arhitectului șef nr. 1/12.02.2018 privind Planul Urbanistic general al comunei Șotânga, județul Dâmbovița;
- referatul de aprobare înregistrat sub nr. 2023/23.02.2018 întocmit de primarul comunei Șotânga;
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 2024/23.02.2018 întocmit de referent specialitate;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a consiliului local.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2) lit. c), art. 45 alin. (2) lit. ) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** – Se aprobă Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al comunei Șotânga, conform Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** – Valabilitatea documentației de urbanism "Plan Urbanistic General al comunei Șotânga" este de maximum 10 ani, cu posibilitatea prelungirii ulterioare, o singură dată.

**Art. 3** - Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul secretarului comunei Șotânga, Instituției Prefectului – județul Dâmbovița, primarului comunei Șotânga, Consiliului Județean Dâmbovița, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dâmbovița și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa [www.sotanga.ro](http://www.sotanga.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gheorghita CIOCAN



NR. \_\_\_\_\_ 19 \_\_\_\_\_  
ȘOTÂNGA 28.02.2018

Contrasemnează,

SECRETARUL COMUNEI ȘOTÂNGA

jr. Floarea POPESCU